

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому ЗАО «Амурская Нефтяная Компания»
(наименование застройщика)
675028, Амурская область, г. Благовещенск,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ул. Промышленная, д. 7
полное наименование организации – для
ИНН 2801091892
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.12.2016

№ 1022800529055-36

I. Администрация Благовещенского района
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии “Росатом”)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;
завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых
затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

**Многоквартирный жилой дом Литер-3, модульные боксы с поверхностным
расположением (Литер-7), третья очередь строительства объекта «застройка п.Тепличный
Благовещенского района»**

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Амурская область, Благовещенский район, с.Чигири, ул. Воронкова, д. 21

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 28:10:101002:470

строительный адрес : Амурская область, Благовещенский район, с.Чигири,
ул. Воронкова, д.21

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU-28510401-07, дата выдачи 07.04.2016, орган, выдавший разрешение на строительство администрация Благовещенского района

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	11442,5	12155
в том числе надземной части	куб. м	10659,5	11137
Общая площадь	кв. м	2424,9	3045,4
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест, боксов (гаражей)	шт.	32	32
Общая площадь боксов (гаражей)	кв.м.	-	643,2
Общий объем боксов (гаражей)	куб. м	-	1962
Количество этажей в том числе подземных	шт.	1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Монолитный железобетон	
Материалы стен		Монолитный железобетон	
Материалы перекрытий		Монолитный железобетон	

Материалы кровли		Мягкая кровля	
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1919,8	1903,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	883,0
Количество этажей	шт.	9 (и подвал тех.этаж)	10 (и подвал)
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	45	45
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	31/-	31/1221,5
2-комнатные	шт./кв. м	14/-	14/682,3
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1967,95	1956,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Сети водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения централизованные	Сети водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения централизованные
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	1	1
Материалы фундаментов		Сваи, ж/б ростверк, блоки ФБС	Сваи, ж/б ростверк, блоки ФБС
Материалы стен		Кирпич силикатный, керамический	Кирпич силикатный, керамический
Материалы перекрытий		Плиты пустотные ПК	Плиты пустотные ПК

Материалы кровли		Унифлекс	Унифлекс
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		«В» Высокий	«В» Высокий

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	0,026	0,026
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пенополистирол 100 мм.	Пенополистирол 100 мм.
Заполнение световых проемов		Окна ПВХ профиль	Окна ПВХ профиль

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 22.12.2016 подготовленного кадастровым инженером Загумённовой Натальей Львовной, квалификационный аттестат 28-11-21.

Глава Благовещенского района

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
ответственного за выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



30 декабря 2016 г.

(подпись)

С.В. Адаменко

(расшифровка подписи)