

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому ЗАО «Амурская нефтяная компания»
(наименование застройщика)
675000, Амурская область, г. Благовещенск,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ул. Промышленная, д. 7

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.12.2015

№ 1022800529055-98

I. Администрация Благовещенского района
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~
завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых
затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

Многоквартирный жилой дом (Литер 3), блок секция «Д», «Е»

(наименование объекта (этапа)

в составе объекта «Многоквартирный жилой дом (литер 3), заглубленная автостоянка (Литер 7) -
капитального строительства

третья очередь строительства объекта «Застройка п. Тепличный Благовещенского района»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Амурская область, Благовещенский район, Чигиринский сельсовет, с.Чигири,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

ул. Воронкова, д. 21

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 28:10:131004:6

строительный адрес : Амурская область, Благовещенский район, Чигиринский сельсовет,
ул. Воронкова, д. 21

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
1022800529055-
№ 17 А, дата выдачи 07.11.2007, орган, выдавший разрешение на
строительство администрация Благовещенского района

II. Сведения об объекте капитального строительства
Многоквартирный жилой дом (Литер 3), блок секция «Д»

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	12057,5	12895
в том числе надземной части	куб. м	457,6	491
Общая площадь	кв. м	3314,6	3314,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	150	137,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

Многоквартирный жилой дом (Литер 3), блок секция «Е»

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	12057,5	12730
в том числе надземной части	куб. м	11600	11600
Общая площадь	кв. м	3314,6	3314,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	150,1	136,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			

Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Многоквартирный жилой дом (Литер 3), блок секция «Д»			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2266,3	2254
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	10	12 + техническое подполье
в том числе подземных			
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	37/2266,3	37/2254
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	8/336,1	8/336,1
2-комнатные	шт./кв. м	25/1523,9	25/1523,9
3-комнатные	шт./кв. м	2/166,8	2,166,8
4-комнатные	шт./кв. м	1/92	1/92
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	1/135,2	1/135,2
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2341,66	2346
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-

Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Сваи, ж/б ростверк, блоки ФБС	
Материалы стен		Кирпич силикатный, керамический	
Материалы перекрытий		Плиты пустотные ПК	
Материалы кровли		Линохром	
Иные показатели			
Многоквартирный жилой дом (Литер 3), блок секция «Е»			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2266,5	2269,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	10	12 + техническое подполье
в том числе подземных			
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	39/2266,5	39/2269,9
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	9/381,5	9/381,5
2-комнатные	шт./кв. м	25/1451,0	25/1451,0
3-комнатные	шт./кв. м	5/343,5	5/343,5
4-комнатные	шт./кв. м	1/93,9	1/93,9
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2266,5	2362,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Сваи, ж/б ростверк, блоки ФБС	
Материалы стен		Кирпич силикатный, керамический	

Материалы перекрытий		Плиты пустотные ПК	
Материалы кровли		Линокром	
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического паспорта составленного Цветковым А.В. квалификационный аттестат кадастрового инженера 28-11-23 от 25.01.2011, работник ООО «Абрис»


**Исполняющий обязанности
главы Благовещенского района**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



“ 30 ” декабря 20 15 г.

М.П.



(подпись)

А.В. Корниенко

(расшифровка подписи)

И.В.Алатарцев
774 504

