



**Администрация города Благовещенска
Амурской области**

Кому: Акционерному обществу
(наименование застройщика)

"Амурская нефтяная компания"
(фамилия, имя, отчество – для граждан,

675028 Амурская область, город Благовещенск,
полное наименование организации – для юридических лиц),

ул. Промышленная, 7, info@ankhold.ru
(наименование застройщика)

(ИНН: 2801048449)
его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 14.05.2019

№ 28-Ru 28302000- 24 -2019

Администрация города Благовещенска Амурской области
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом, трансформаторная подстанция
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Межрегиональный экспертный центр "Партнер", г. Вологда



	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 28-2-1-3-009857-2019 от 26.04.2019	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	28:01:010188:104	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	28:01:010188	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 05.10.2018 № Ru 28302000-445, администрация города Благовещенска Амурской области	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Амурская проектная мастерская", шифр 37-2018, 2018 год	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	1. Многоквартирный дом		
	Общая площадь (кв. м):	23 074,0	Площадь участка (кв. м): 9 042
	Объем (куб. м):	84 888,0	в том числе подземной части (куб. м): 4 498,0 (ниже отм. 0,000)
	Количество этажей (шт.):	13 (включая подвал)	Высота (м): 42,9
	Количество подземных этажей (шт.):	1 (подвал)	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	2 195,0	
	Иные показатели:	Количество: квартир - 264, этапов строительства объекта – два	



2. Трансформаторная подстанция ЗТП 10/0,4 кВ (1 этап)			
Общая площадь (кв. м):	49,2	Площадь участка (кв. м):	
Объем (куб. м):	334,7	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	5,55
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	64,4		
Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Амурская область, г. Благовещенск, квартал 188	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 14 ” июня 20 21 г. в соответствии с разделом

“Проект организации строительства” проектной документации

Мэр города Благовещенска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ ” 14.05.2019 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.

В.С. Калита

(подпись)

В.С. Калита

(расшифровка подписи)



(подпись)

(расшифровка подписи)